

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1416/16-04
Датум: 19.10.2016.године

На основу члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Милана (Петар) Вујановић [REDACTED] из Бргула, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+Пк, димензија 10,30mх8,40m + тераса 10,30mх2,20m, **нето површине приземља 87,10m², нето површине поткровља 94,00m², укупне нето површине 181,10m², бруто површине приземља 109,19m², бруто површине поткровља 109,19m², бруто развијене површине 218,38m²**, апсолутне висине слемена 121,16 (висина слемена од коте терена је +8,50m), апсолутне кота терена 112,66, апсолутне кота приземља 112,96 а на к.п.бр. 2197 К.О. Бргуле, површине 6860m².

Извештај о затеченом стању објекта урађен је од стране Студиа за пројектовање „КЉУЧ” из Лазаревца, одговорни пројектант је Драгиша Б. Стевановић дипл.инж.грађ.(број лиценце 317 8986 04).

Саставни део овог решења о озакоњењу је извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 15 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Милан Вујановић из Бргула, је изградио стамбени објекат без прибављања грађевинске дозволе и по попису Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе Уб, донето је решење о рушењу истог, под бр.354-282/16-03 од 27.09.2016.године. По добијању решења о рушењу објекта, на к.п. бр. 2197 К.О. Бргуле, ово одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на основу члана 7. Став 9. Закона о озакоњењу објекта („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Милан Вујановић из Бргула, је власник са обимом удела од 1000/6860 к.п.бр. 2197 К.О. Бргуле, што је утврђено на основу Преписа листа непокретности број 964 К.О. Бргуле и приложене су сагласности Вујановић Петра [REDACTED] из Бргула са

обимом удела 2930/6860 (оверена у Основном суду у Убу под ОВ I бр.3262/2016 дана 19.10.2016.год.) и сагласност Вујановић Војислава [REDACTED] из Бргула са обимом удела 2930/6860 (оверена у Основном суду у Убу под ОВ I бр.3263/2016 дана 19.10.2016.год.) да дозвољавају упис предметног стамбеног објекта на име Вујановић Милана у целости. Овом органу је достављен извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране Предузећа „ГЕАЗОНА” ДОО из Уба (одговорни геометар Србољуб Ж. Митровић, инж.геодезије, број геодетске лиценце другог реда 02 0394 12).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ћокић, дипл.пр.план.